

I.R.P.E.T.

Istituto Regionale per la Programmazione Economica della Toscana

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

STRUTTURA: SERVIZIO ATTIVITA' AMMINISTRATIVE E FINANZIARIE

DIRIGENTE : PAGLIAZZI CARLO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: PAGLIAZZI CARLO

Oggetto: Affidamento diretto FORNITURA SERVIZI su START

Servizi di manutenzione e collaudo dell'impianto fisso di spegnimento incendi nelle sedi di IRPET, ARS e Centro per la Gestione del Rischio Clinico. Affidamento dei servizi a Euroguardian S.r.l. per la durata di 30 mesi e l'importo contrattuale di euro 11.550,00, oltre ad IVA. Autorizzazione alla spesa complessiva di euro 7.216,87 (euro 5.915,47 di imponibile ed aliquota IVA 22%) a carico di IRPET, di competenza degli esercizi dal 2018 al 2020 compresi.

CIG: Z5D23E85BB

CUP: np

IL DIRIGENTE

Dato atto che:

- IRPET ha la propria sede in una parte dell'immobile denominato Villa La Quiete alle Montalve, ubicato in Firenze, via Pietro Dazzi n. 1, di proprietà di Regione Toscana e da questa concessa in uso all'Istituto a decorrere dal 1° maggio 2011 e fino al 30 aprile 2023, secondo quanto stabilito dal vigente disciplinare di concessione stipulato l'11 gennaio 2018;
- nella medesima parte dell'immobile sopra indicato hanno sede l'Agenzia Regionale di Sanità ed il Centro per la Gestione del Rischio Clinico e la Sicurezza del Paziente, Enti pubblici di ambito regionale, che condividono con la sede di IRPET gli impianti tecnologici e di sicurezza installati nell'immobile;
- IRPET, per accordi intercorsi tra gli Enti sopra indicati, cura la gestione di alcuni degli impianti in uso presso le sedi degli Enti, ed in particolare delle attrezzature e degli impianti antincendio;
- in ragione di ciò, IRPET ha provveduto all'affidamento dei servizi di manutenzione delle attrezzature e degli impianti antincendio, ripartendo i costi correlati a tale affidamento tra i sopra indicati Enti che hanno sede nell'immobile, in quote proporzionali alle superfici occupate da ciascuno di essi;

Rilevato che si rende necessario disporre un nuovo affidamento dei servizi di manutenzione delle attrezzature e degli impianti antincendio, essendo scaduto il precedente contratto di manutenzione

Considerato che Regione Toscana, soggetto aggregatore ai sensi di quanto disposto all'art. 9, comma 1, del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, già nel 2017 ha comunicato alle proprie aziende ed enti dipendenti di aver programmato l'indizione di una procedura di scelta del contraente relativamente al servizio di "manutenzione di immobili e impianti", ivi inclusi gli impianti antincendio, in conformità con

quanto stabilito dal D.P.C.M. 24/12/2015 ai fini dell'attuazione di quanto previsto all'art. 9, comma 3, del citato D.L. 66/2014

Dato atto che IRPET, quale ente regionale, è chiamato ad aderire ai contratti stipulati da Regione Toscana quale soggetto aggregatore, ai sensi di quanto disposto al già citato art. 9, comma 3, del D.L. 66/2014

Rilevato che è tuttora in corso la fase propedeutica all'indizione da parte del soggetto aggregatore regionale della gara relativa al servizio di "manutenzione di immobili ed impianti" e non vi è al momento indicazione circa i tempi di avvio e di prevedibile durata della procedura di gara

Ritenuto, al fine di garantire continuità di esecuzione dei servizi di manutenzione delle attrezzature e degli impianti antincendio nell'immobile sede di IRPET, ARS e Centro per la Gestione del Rischio Clinico, essenziale ai fini del regolare funzionamento dei predetti Enti, in attesa dell'esecuzione della procedura di appalto del soggetto aggregatore regionale e non sussistendo convenzione Consip idonea allo scopo, disporre autonoma procedura di affidamento dei servizi sopra specificati, in conformità con quanto disposto al comma 3-bis dell'art. 9 del D.L. 66/2014, inserito dall'art. 1, comma 421, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, a decorrere dal 1° gennaio 2017

Ritenuto a tal fine opportuno stabilire in 30 mesi la durata dell'affidamento dei servizi sopra indicati, con facoltà di proroga per ulteriori 6 mesi nel caso i cui la procedura di appalto sopra indicata non fosse conclusa alla scadenza contrattuale, fermo restando che, qualora nel periodo contrattuale sopra indicato o nell'eventuale periodo di proroga, intervenga l'attivazione di contratto o convenzione di Consip S.p.A., o di altro soggetto aggregatore di cui all'art. 9, comma 1, del D.L. n. 66/2014, o di centrale regionale di committenza di cui all'art. 1, comma 455, della legge n. 296/2006, avente ad oggetto i medesimi servizi che costituiscono la prestazione, IRPET recederà anticipatamente dal contratto, in conformità con quanto stabilito dalla normativa statale e regionale in materia di convenzioni e contratti stipulati da soggetti aggregatori e da centrali di committenza

Dato atto che, entro le attrezzature e gli impianti antincendio collocati nell'immobile sede degli Enti sopra indicati, è incluso un impianto fisso di spegnimento, costituito da n. 12 bombole di 80 litri ciascuna, caricate con IG-100 @ 300 bar a gas argon, prodotte nel giugno del 2010, e correlato sistema di erogatori, destinato alla protezione antincendio dei locali ad uso deposito librario ed archivio al piano seminterrato dell'immobile sopra indicato

Ritenuto, in accordo con il Responsabile del Servizio di prevenzione e protezione di IRPET, affidare il servizio di manutenzione dell'impianto fisso di spegnimento con procedura distinta rispetto all'affidamento delle restanti attrezzature ed impianti antincendio, allo scopo di selezionare un operatore economico specializzato nella manutenzione di impianti del tipo di quello sopra descritto, per la particolarità tecnologica e funzionale dell'impianto e per la specifica circostanza di dover provvedere, entro giugno del 2020, al collaudo decennale delle bombole, intervento che comporta la rimozione, lo scarico, la ricarica e la ricollocazione delle stesse, nonché la temporanea sostituzione delle bombole originarie con bombole tampone

Dato atto che si è provveduto ad effettuare una stima della spesa necessaria per l'affidamento del servizio sopra indicato, sulla base dei prezzi di listino rinvenibili sul mercato, e che il valore stimato risulta pari ad euro 12.050,00, al netto di IVA, sulla base delle componenti di seguito riportate:

- euro 10.500,00 quale importo a base di gara per la remunerazione dei servizi a canone, per la durata contrattuale di 30 mesi, così definiti:

1. attività di controllo e manutenzione programmata dell'impianto fisso di spegnimento, con

periodicità semestrale, da svolgersi secondo le normative tecniche UNI 11224:2011 ed UNI 11280:2012, ivi compresa la verifica di n. 2 serrande di sovrappressione installate al servizio dei locali protetti dall'impianto;

2. collaudo decennale dell'impianto sopra specificato, ai sensi di quanto disposto con decreto Ministero dei Lavori Pubblici 12/09/1925, e successive modifiche ed integrazioni, da svolgersi secondo le normative tecniche in materia, con procedura prevista e monitorata da ente terzo accreditato, includendo nell'intervento la fornitura, la posa in opera ed il ritiro di bombole tampone;

- euro 1.500,00 quale importo presunto per la remunerazione degli oneri relativi ai servizi extra-canone, per la durata contrattuale di 30 mesi, costituiti da:

1. attività di ripristino del regolare funzionamento dell'impianto, su riscontro di guasto o rottura in occasione delle attività periodiche di controllo e manutenzione, ovvero a seguito di segnalazione relativa a sopravvenuto guasto o malfunzionamento;
2. servizio di reperibilità su chiamata per segnalazione di guasto o malfunzionamento;

- euro 50,00 per costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, relativi alle misure per ridurre i rischi da interferenza, di cui all'art. 23, comma 15, del D.Lgs. 50/2016, come dal documento redatto ai sensi di quanto disposto all'art. 26, comma 3, del D.Lgs. 81/2008

Visto l'articolo 1, comma 450, della legge 27.12.2006, n. 296, come successivamente modificato ed integrato, che dispone che le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30.03.2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro ed inferiore alla soglia comunitaria, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure

Visti gli artt. 5 e 16 del DPGR 79/R (e ss.mm.ii.) del 24.12.2009, che individuano Regione Toscana come centrale di committenza e predispongono il sistema telematico di acquisti regionale, denominato START, come lo strumento da utilizzare dalla Regione e dalle amministrazioni regionali toscane per lo svolgimento delle procedure di gara con modalità telematica

Visto quanto stabilito dalle Linee Guida n. 4 di ANAC, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici", aggiornate al D.Lgs. 19/04/2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, ed in particolare quanto previsto nel predetto documento in materia di affidamento ed esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad euro 40.000,00

Vista altresì la determinazione del Direttore n. 7 del 20 febbraio 2017 che contiene le indicazioni per l'effettuazione da parte di IRPET delle procedure negoziate per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad euro 40.000,00 di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento del servizio di manutenzione e collaudo dell'impianto fisso di spegnimento, nelle componenti sopra descritte, per la durata di 30 mesi, al costo complessivo stimato in euro 12.050,00, oltre ad IVA, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del d.lgs. 50/2016, tramite il sistema messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento (START) per lo svolgimento delle relative procedure ed, in particolare, mediante l'apposita sezione "Enti-Agenzie regionali"

Individuato nell'indirizzario fornitori di START, entro la categoria merceologica di interesse, la

Società Eurogardian S.r.l., operatore economico specializzato nella produzione, fornitura, posa in opera e manutenzione di impianti fissi di spegnimento e, nello specifico, produttore e fornitore dell'impianto oggetto della procedura di affidamento di cui al presente atto, ed, in quanto tale, soggetto ritenuto idoneo ad eseguire la manutenzione ed il collaudo dell'impianto medesimo

Considerato che il 7 giugno 2018, registrata al protocollo con n. IV/05/1235-2018, è stata inviata, tramite il sistema telematico di acquisti regionale START, ad Eurogardian S.r.l. lettera di invito a presentare offerta, allegato "A" al presente atto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di assistenza dell'impianto fisso di spegnimento, per la durata di 30 mesi, per l'importo a base di gara di euro 10.500,00, al netto di IVA, e l'importo stimato complessivo di affidamento di euro 12.050,00, al netto di IVA, nelle componenti sopra descritte

Ricevuta, tramite il sistema telematico di acquisti regionale START ed entro il termine prestabilito nella lettera di invito, offerta da parte di Eurogardian S.r.l., nei contenuti di seguito elencati:

- offerta economica per l'esecuzione delle prestazioni richieste, unitamente alla documentazione contenente le dichiarazioni concernenti il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

- dichiarazione di accettazione delle condizioni contrattuali stabilite nella lettera di invito;

- documento relativo all'offerta tecnica;

- dettaglio economico dell'offerta;

documenti tutti conservati presso l'ufficio Protocollo di IRPET

Dato atto delle risultanze della valutazione dell'offerta presentata da Eurogardian S.r.l., nei contenuti sintetici di seguito riportati:

- possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

- offerta tecnica conforme ai contenuti richiesti da IRPET, nell'articolazione dei servizi a canone ed extra-canone formulata nella lettera di invito a presentare offerta (paragrafo 3, articolo 2), allegato "A" al presente atto;

- offerta economica di euro 10.000,00, oltre ad IVA, per la durata contrattuale di 30 mesi;

- dettaglio economico coerente all'offerta economica presentata, allegato "B" al presente atto, così costituito:

1. euro 2.150,00, al netto di IVA (corrispondenti ad un importo unitario di euro 430,00 per 5 interventi entro la durata del contratto) quale corrispettivo della manutenzione periodica con frequenza semestrale;

2. euro 7.850,00, al netto di IVA, quale corrispettivo dell'esecuzione del collaudo decennale dell'impianto, da svolgersi entro la durata del contratto, comprensivo della fornitura, della posa in opera e del ritiro di bombole tampone

Ritenuta pertanto l'offerta presentata da Eurogardian S.r.l, idonea dal punto di vista delle prestazioni richieste e congrua sotto il profilo economico

Dato atto che, entro la documentazione presentata a corredo dell'offerta, Eurogardian S.r.l. ha trasmesso la dichiarazione relativa all'assolvimento degli obblighi disposti dalla legge 136/2010, e successive modifiche ed integrazioni, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, conservata agli atti del protocollo di IRPET ed allegata sub "C" al presente provvedimento, esclusa dalla pubblicazione in conformità con le norme in materia di tutela della riservatezza dei dati personali

Considerato che allo scopo di attuare le misure di coordinamento organizzativo ed informativo in materia di esecuzione dell'appalto, è stato redatto lo schema di Documento di Valutazione dei Rischi da Interferenza, allegato 1 alla lettera di Richiesta di Offerta, che sarà sottoscritto dal Responsabile

del contratto e dall'aggiudicatario in sede di attivazione dell'affidamento

Rilevato che dalla valutazione espressa nel documento sopra richiamato risulta che per l'espletamento del presente affidamento sono rilevabili rischi interferenti per i quali è necessario adottare apposite misure di sicurezza e che sono stimati specifici costi per la sicurezza ai sensi dell'art. 23, comma 15, del D.Lgs. 50/2016, nell'importo di euro 50,00, al netto di IVA

Dato atto che l'importo complessivo contrattuale, conseguente all'offerta presentata da Eurogardian S.r.l., è di euro 11.550,00, oltre ad IVA, per la durata contrattuale di 30 mesi, così costituito:

- euro 10.000,00, oltre ad IVA, quale corrispettivo dell'esecuzione dei servizi a canone;
- euro 1.500,00 quale importo presunto per la remunerazione degli oneri relativi ai servizi extra-canone;
- euro 50,00 per costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, relativi alle misure per ridurre i rischi da interferenza, di cui all'art. 23, comma 15, del D.Lgs. 50/2016, come dal documento redatto ai sensi di quanto disposto all'art. 26, comma 3, del D.Lgs. 81/2008

Dato atto di quanto stabilito dalla sopra richiamata determinazione del Direttore n. 7 del 20/2/2017 in materia di verifica delle dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 in ordine al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 ed in particolare di quanto stabilito all'art. 1, punto c), del dispositivo relativamente alle procedure di affidamento di importo pari o superiore ad Euro 20.000,00 ed inferiore ad Euro 40.000,00

Acquisita la seguente documentazione relativa a Eurogardian S.r.l.:

- documento di verifica di autocertificazione reso disponibile dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura di Arezzo;
- documento risultante da consultazione del casellario delle imprese di ANAC, da cui si rileva la sussistenza di attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici, ai sensi del DPR 207/2010, rilasciata il 12/09/2017 e valida fino all'11/09/2020;
- documento unico di regolarità contributiva (DURC) valido fino al 30/06/2018, che attesta la regolarità della posizione riguardo INPS ed INAIL

Rilevata l'urgenza di disporre l'affidamento dei servizi di manutenzione delle attrezzature ed impianti antincendio, in ragione dell'avvenuta scadenza del precedente contratto di fornitura dei medesimi servizi

Considerato pertanto necessario disporre l'affidamento di cui al presente atto nelle more della conclusione dei controlli sui requisiti dichiarati in sede di offerta da Eurogardian S.r.l. nella forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., al fine di garantire il corretto funzionamento dell'Amministrazione ed evitare eventuali danni per la stessa, fatto salvo l'inserimento nelle condizioni contrattuali di espressa condizione risolutiva in caso di sopravvenuto esito negativo dei controlli

Rilevato che:

- a) il costo correlato al presente provvedimento è ripartito tra Agenzia Regionale di Sanità ed IRPET nella misura rispettivamente del 38,7% e del 61,3%, come stabilito con determinazione del Direttore n. 78 del 30.12.2011 in materia di ripartizione delle spese di conduzione e gestione delle sedi di ARS ed IRPET presso l'immobile denominato Villa La Quiete alle Montalve;
- b) una quota pari al 16,45% dei costi sostenuti da IRPET è da imputare all'Azienda Ospedaliera Universitaria Careggi per conto del Centro di Gestione del Rischio Clinico, ai sensi di quanto indicato nel documento recante 'Disciplina dei rapporti quali enti concessionari d'uso dei locali di

Villa La Quiete alle Montalve di proprietà di Regione Toscana' sottoscritto tra ARS, IRPET ed Azienda Ospedaliera Universitaria Careggi, per conto del Centro di Gestione del Rischio Clinico

Visto il conto economico preventivo per l'esercizio 2018 e la proiezione triennale 2018-2020 del predetto conto economico, nelle risultanze disposte dal Direttore di IRPET con determinazione n. 53 del 23.11.2017, di adozione del bilancio preventivo economico per l'esercizio 2018, approvato dalla Giunta regionale con delibera n. 158 del 26/02/2018, ed il correlato documento dei piani di gestione per l'esercizio 2018, approvato con determinazione del Direttore n. 5 del 12.01.2018, nelle risultanze di cui alla quarta variazione del medesimo documento, adottata dal Direttore con determinazione n. 32 del 29/05/2018

Rilevata la propria competenza ad adottare il presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto all'art. 16, comma 1, del vigente regolamento di organizzazione di IRPET ed in conformità con quanto disposto nel documento dei piani di gestione per l'esercizio 2018 di cui alla determinazione del Direttore n. 5 del 12/01/2018

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto a controllo di regolarità contabile

DETERMINA

1. di affidare, con le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono qui integralmente riportate, il servizio di manutenzione dell'impianto fisso di spegnimento collocato nell'immobile sede di IRPET, ARS e Centro per la Gestione del Rischio Clinico a Euroguardian S.r.l., alle condizioni e con le modalità stabilite nella lettera di invito a presentare offerta, allegato 'A' al presente atto, per l'importo contrattuale complessivo di euro 11.550,00, comprensivo di euro 50,00 quali costi per la sicurezza, oltre ad IVA nella misura di legge (CIG Z5D23E85BB);

2. di autorizzare la spesa di euro 14.091,00 (imponibile euro 11.550,00, aliquota IVA 22%), comprensiva di Euro 61,00 quali costi per la sicurezza, quale importo stimato massimo derivante dall'esecuzione delle prestazioni contrattuali correlate al presente affidamento;

3. di dare atto che, per effetto di quanto riportato in narrativa riguardo la ripartizione delle spese di manutenzione delle attrezzature ed impianti antincendio nell'immobile sede di IRPET, ARS e Centro per la Gestione del Rischio Clinico, il costo stimato correlato al presente provvedimento, comprensivo di IVA, è ripartito come segue:

- per euro 7.216,87 a carico di IRPET
- per euro 5.453,22 a carico di ARS;
- per euro 1.420,91 a carico dell'AOU Careggi per conto del Centro GRC con imputazione agli esercizi dal 2018 al 2020 compresi;

4. di autorizzare la spesa complessiva stimata di euro 7.216,87 (imponibile euro 5.915,47, aliquota IVA 22%) a carico di IRPET, derivante dal presente provvedimento, di competenza degli esercizi dal 2018 al 2020 compresi.